
TELLIJA: Elektrum Eesti OÜ

TÖÖPROJEKT

Rohuneeme tee 32 Elektrumi elektriautolaadija,
Haabneeme alevik, Viimsi vald

Projektijuht Erki Juurikas
E.Juurikas@leonhard-weiss.com

Nr 10904

Tallinn
August 2025

LEONHARD WEISS OÜ	Tööprojekt Nr 10904	Rohuneeme tee 32 Elektrumi elektriautolaadija, Haabneeme alevik, Viimsi vald	15.08.2025	Lk 2/8
-------------------	------------------------	---	------------	--------

Projekti koostamisel osalesid:

Projektijuht

Erki Juurikas
Tel. 58001668
Pädevustunnistus nr EP-2204-23-A

LEONHARD WEISS OÜ	Tööprojekt Nr 10904	Rohuneeme tee 32 Elektrumi elektriautolaadija, Haabneeme alevik, Viimsi vald	15.08.2025	Lk 3/8
-------------------	------------------------	---	------------	--------

Sisukord

1.	Asukoht	4
2.	Seletuskiri	5
2.1.	Üldosa	5
2.2.	Tehniline lahendus	6
2.2.1.	Tehniline lahendus	6
3.	Maastiku ja teede taastamine	6
4.	Ehitustööde dokumenteerimine ja järelvalve	6
5.	Käidujuhend	7

LISAD JA JOONISED

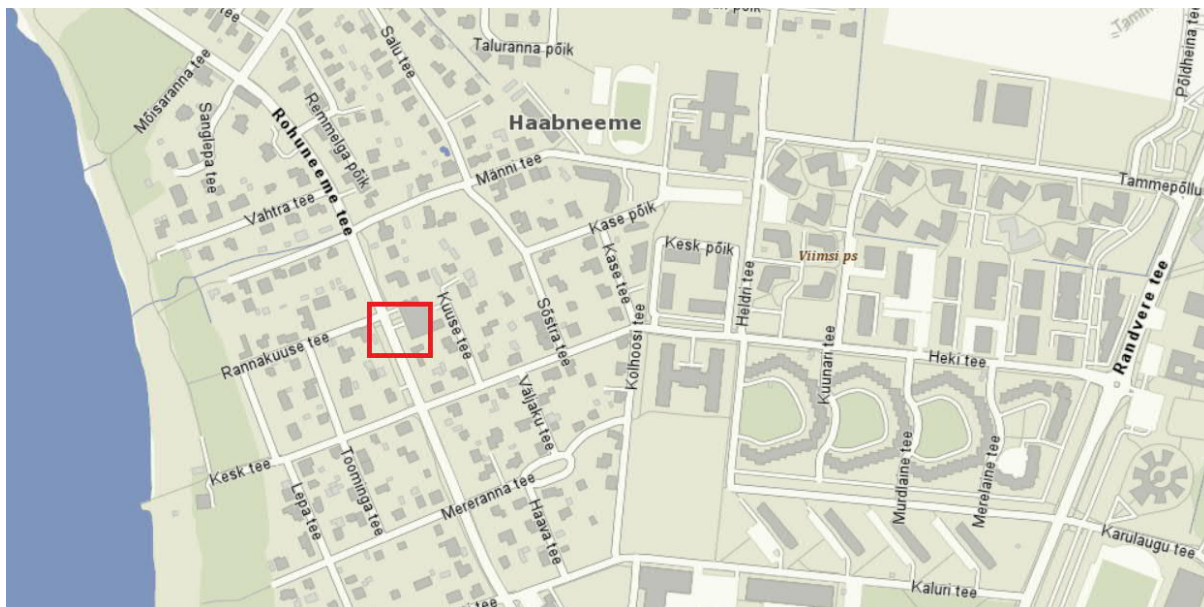
Lisa 1. – 10904_TP_AA-2-01_ElektrumEestiOU - Elektrum Eesti OÜ kooskõlastus

Lisa 2. – 10904_TP_AA-2-02_Harjutarbijateühistu – Harju Tarbijate Ühistu kooskõlastus

Joonis 1. - 10904_TP_AS-4-01_Elektrivorguplaan – Elektrivõrgu plaan

LEONHARD WEISS OÜ	Tööprojekt Nr 10904	Rohuneeme tee 32 Elektrumi elektriautolaadija, Haabneeme alevik, Viimsi vald	15.08.2025	Lk 4/8
-------------------	------------------------	---	------------	--------

1. Asukoht



Joonis 1.1 Projekteeritud objekti asukohaplaan

LEONHARD WEISS OÜ	Tööprojekt Nr 10904	Rohuneeme tee 32 Elektrumi elektriautolaadija, Haabneeme alevik, Viimsi vald	15.08.2025	Lk 5/8
-------------------	------------------------	---	------------	--------

2. Seletuskiri

2.1. Üldosa

Käesoleva projektiga on lahendatud Viimsi vallas Haabneeme alevikus Rohuneeme tee 32 kinnistul elektriautode laadija paiknemine.

Projekti koostamisel on aluseks võetud Elektrilevi OÜ poolsed ettekirjutused (Elektrilevi (0,4...20) kV võrgustandard, erinevad juhendid/hankedokumendid), kehtivad standardid, Ehitusseadustik ning teised Eesti Vabariigi seadused ja õigusaktid, nimetatud dokumentidega tuleb arvestada ka tööde teostamisel.

Kolm päeva enne liiniehitustööde algust on ehitajal kohustus võtta ühendust kinnistute valdajatega, teavitades neid tööde teostamisest nende maaüksusel ning arvestama nende tingimuste ja nõudmistega ning tehnovõrkude valdajatega (vastavalt kooskõlastuse tingimustele). Tööd teostatakse vastavalt tellija ja kohaliku omavalitsuse kehtestatud korrale. Meetmed ohutuks tööks elektriseadmetel ja nende kaitsetsoonis määrata kindlaks tööjuhatuse koosolekul enne tööde alustamist. Ehitustöödel või selle ettevalmistamisel tekkinud küsimused ja probleemid, mida pole kajastatud käesolevas projektis või on ebaselged/vastuolulised, lahendatakse töö käigus kooskõlastatult projekteerija ja tellijaga.

Ehitustööde käigus ja elektripaigaldiste hilisemal käidul juhendada eespool toodud eeskirjadest ja Eesti vabariigis kehtivatele normatiividest ja seadustest ning kinni pidada töötervishoiu, tööohutuse ja elektriohutuse nõuetest ning headest tavadest.

LEONHARD WEISS OÜ	Tööprojekt Nr 10904	Rohuneeme tee 32 Elektrumi elektriautolaadija, Haabneeme alevik, Viimsi vald	15.08.2025	Lk 6/8
-------------------	------------------------	---	------------	--------

2.2. Tehniline lahendus

2.2.1. Tehniline lahendus

Projekteeritud kaablite kulgemine looduses on esitatud elektrivõrgu plaanil.

Paigaldada vahekilp ja uus kiiralaadija (laadija koos vundamendiga). Liitumiskilbi ja vahekilbi vahele paigaldada AXP4G120 kaabel. Vahekilbi ja laadija vahele paigaldada kaitsetorus MCMK4x70+35 kaabel ning sideühenduseks eraldi kaitsetorus Cat 6 FTP sidekaabel. Laadija ette paigaldada kaitsepiirdepostid ja parkimiskohtade ette märgid (575e) vastavalt elektripaigaldise plaanil toodud paigutusele. Parkimiskohad joonida ja tähistada.

Vastavalt elektrivõrgu plaanile vahekilbist uue valgusti mastini paigaldada kaitsetorus MCMK2x1,5+1,5S kaabel ja lisaks kaks reserv kaablikaitsetoru perspektiivse kaamera toite ning side jaoks.

Kaablid ning reservkaitsetorud paigaldada pinnasesse vähemalt 0,7 m sügavusele liivapadjas. Kaabli montaažil jälgida kaabli tootja poolt lubatud painderadiusi ja tõmbe jõudusid.

Kogu kaablitrassi ulatuses tähistada kaabel märkelindiga.

Trassi paiknemine looduses kanda teostusjoonisele.

3. Maastiku ja teede taastamine

Ehitus- ja demonteerimistööde käigus tekkinud kahjustuste ulatus sõltub ehitusajast. Ehitajal lasub kohustus taastada ehitustööde eelnenud olukord; muuhulgas tuleb taastada ehituse käigus kahjustada saanud pinnas, siluda ja täita mehhanismide poolt tekitatud jäljed, samuti vajunud pinnasega kaablitrass. Kõlvikult koristada tööde käigus tekkinud ehitusjäätmed ja muu ehituspraht (traadi jupid, RB tükid vms).

Tööde teostamisel kasutada keskkonnasõbralikke meetodeid.

Peale ehitustööde lõppu tööplats puhastatakse ja korrastatakse. Rikutud haljastus taastatakse. Kõik ehitusjäätmed ja ajutised tarindid kõrvaldatakse, lammutatud või vigastatud piirded taastatakse.

4. Ehitustööde dokumenteerimine ja järelvalve

Ehitustööde dokumenteerimisel lähtuda Eesti Vabariigi Ehitusseadustikust ja Elektrilevi OÜ elektripaigaldise kasutuselevõtu protseduurist. Ehituse järelvalvet teostab tellija poolt volitatud isik või ettevõtte. Kõik kõrvalekalded projektist kooskõlastada kõigi huvitatud instantsidega s.h. tellija ja projekteerijaga ning fikseerida kirjalikult.

LEONHARD WEISS OÜ	Tööprojekt Nr 10904	Rohuneeme tee 32 Elektrumi elektriautolaadija, Haabneeme alevik, Viimsi vald	15.08.2025	Lk 7/8
-------------------	------------------------	---	------------	--------

5. Käidujuhend

Uue elektripaigaldise esimese ekspluatatsioonista järgselt tuleb teha seadmete ja liinitrassi ülevaatus. Ülevaatus teha päevasel ajal kontrollides põhjalikult elektriseadmete kõiki elemente. Seadmete ülevaatusel täita ülevaatus leht ja kanda sellele avastatud defektid. Defektide avastamisel määrab selle/nende kõrvaldamise viisi ja aja võrguvaldaja. Pärast esimest ekspluatatsioonistaat lähtuda ülevaatuste ja hooldustööde planeerimisel jaotusvõrgu juhenditest ja nõuetest.

LEONHARD WEISS OÜ	Tööprojekt Nr 10904	Rohuneeme tee 32 Elektrumi elektriautolaadija, Haabneeme alevik, Viimsi vald	15.08.2025	Lk 8/8
-------------------	------------------------	---	------------	--------

LISAD JA JOONISED

Lisa 1. – 10904_TP_AA-2-01_ElektrumEestiOU - Elektrum Eesti OÜ kooskõlastus

Lisa 2. – 10904_TP_AA-2-02_Harjutarbijateühistu – Harju Tarbijate Ühistu kooskõlastus

Joonis 1. - 10904_TP_AS-4-01_Elektrivorguplaan – Elektrivõrgu plaan